

PROTOKOLL

28 oktober 2009

FÖRENINGEN FANGORNS ÅRSMÖTE I HÄSSJABERG 5 SEPTEMBER 2009

Närvarande föreningsmedlemmar: Annika Ljungh, Vivi Adler, Peter Adler, Anders Ericsson, Madeleine Jonsson, Benkt Åbom, Renée Olsåker och Lasse Lind.

Övriga närvarande: Anja, Martin, Hampus, Larisa och Astrid.
samt hundarna Tilda, Mowitz och Inez.

1. Mötets öppnande och val av mötesfunktionärer

Renée öppnade mötet och valdes till mötesordförande. Lasse valdes till mötessekreterare och till justerare utsågs Anders och Madeleine. Renée läste upp förslag till dagordning som godkändes.

2. Ekonomisk redovisning för 2008

En ekonomirapport hade skickats ut till medlemmarna i förväg av kassören Peter Adler:

Tillgångar vid årets början:	56 162 kr	
Tillgångar vid årets slut:	46 981 kr	
Inkomster under året: (medlemsavgifter, gästavgifter, skatteåterbäring)	50 696 kr	
Utgifter under året:	59 877 kr	
Utgifterna fördelar sig på:	15 067 kr	Elkostnader
	1539 kr	Renhållning
	5118 kr	Försäkring
	6000 kr	Skatt
	1741 kr	Telekostnader
	3403 kr	Räntor, amortering
	15432 kr	Lösen, lån
	9518 kr	Ljusnan rör (hallen)
	2059 kr	Övrigt

Den ekonomiska rapporten godkändes och lades till handlingarna.

I anslutning till ekonomiredovisningen togs också Christers och Pias medlemsavgiftsskulder upp:

Pia har betalat av en del (10 000 kr) av sin medlemsavgiftsskuld och meddelat att hon ska betala en del till.

Från Christer har vi inte hört något nytt. Madeleine åtar sig att kontakta Christer.

Peter upplyser om att i dagsläget är saldot på föreningens konto cirka 39 000 kr. Lånet för den borrhade brunnen är nu löst.

3. Ansvarsfrihet för styrelsen

Föreningens styrelse beviljades ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2008.

4. Val av ny styrelse

Ny styrelse valdes enligt följande.

Ordförande: Renée Olsåker.

Sekreterare: Lasse Lind (omval).

Kassör, med teckningsrätt för föreningen: Peter Adler (omval).

5. Genomgång av planerade och genomförda åtgärder

Utgående från åtgärder noterade i förra årsmötesprotokollet, samt tillkommande förslag, bestämdes följande:

- a *Nya el-element till stora huset, och ev. telestyrning av värmen.* Benkt arbetar vidare på detta och meddelar oss när det finns förslag på omfattning av åtgärder och pris, sedan beslutar vi via mejl om vad som ska göras.
- b *Förbättring av öppna spisen.* Avser tegelskador i eldstaden. Annika kontaktar någon som kan åtgärda det.
- c *Sotning.* Det var länge sedan det blev gjort. Annika beställer sotning.
- d *Fler nycklar till stora huset.* Benkt ordnar nyckelkopior, en per familj (6 kopior).
- e *Röjsåg, alternativt slätterbalk.* Fortfarande saknar vi röjsåg för grässlätter. Eventuellt kan en slätterbalk vara bättre? Lasse och Renée kollar alternativ och stämmer av med övriga innan inköp.
- f *Vedhelg.* Anders organiserar vedhelgen 2010 som bestäms till lö 20 - sö 21 mars. (Anja och Martin kan hjälpa till).
- g *Kontroll och byte av takpannor.* Görs dagen efter årsmötet. (Anm. när detta skrivs: Klart, gjordes av Anders)
- h *Hemsidan* (www.hassjaberg.cirka.se). Lasse uppdaterar denna successivt. och ska ordna ett nytt, bättre diskussionsforum.
- i *Förvärv av mark runt tomten.* Benkt har vid flera tillfällen tagit upp med Sven om förvärvande av marken bakom huset mot vägen och en zon runt tomten i övrigt. Genom igenväxningen av takten känns det än mer angeläget. Sven har hittills sagt blankt nej till detta. Benkt åtar sig, som tidigare, att fortsätta framföra önskemålet, men det är också något som alla vid tillfälle bör tala med Sven om.
- j *Inköp av lie.* Benkt köper en ny lie.
- k *Fönstren i lillstugan och laggårn.* Vi bestämde förra året att inte beställa renovering av laggårns fönster, eftersom det var för dyrt. Nu framkom en ny möjlig lösning: Martin skulle kunna renovera fönsterna. Han renoverar då först ett och kan därefter bedöma vilket pris det kan bli per fönster. Sedan kan han successivt,

ett i taget, renovera alla i den takt vi har råd med och han hinner med. Färg och kitt som behövs köps dock in vid ett tillfälle eftersom det är ekonomiskt mest fördelaktigt, Martin skickar räkning till Peter på det.

Vi är tacksamma för denna möjlighet och beslutar att göra på detta sätt, och ser fram mot Martins besked om kostnader, och får sedan komma överens om takten i arbetet. (*Anm. när detta skrivs*: Martin tog med det första fönstret nu efter årsmötet).

Lillstugans fönster diskuterade vi inte närmare nu. De kan ett tag till klara sig med löpande underhåll.

- l *Stora husets fönster*. En del behov av omkittning och målning finns. Lasse och Renée (som nu tillträder som vaktmästare ett år) ser till att det blir gjort.
- m *Invändig renovering av lillstugan*. Martin upplyser om att det inte är realistiskt att få det ordnat genom en byggnadsvårdskurs (för litet objekt) vilket vi tidigare tänkt oss som en möjlighet.
Vi bestämmer inget om detta idag.
- n *Förstubron på stora huset*. Permanent nät mot svalbon behöver sättas upp. Benkt ordnar det.
- o *Rödfärgning*. Visst behov finns av rödfärgning av byggnaderna, men detta kan fortfarande vänta ett tag till. (Martin påpekar att en strykning bör räcka)
- p *Grinden*. Grindstolparna är mycket dåliga, särskilt den ena. Lagas direkt efter årsmötet. (*Anm. när detta skrivs*: Gjordes av Lasse och Benkt. Men bör göras mer permanent, med bättre virke).
- q *Nyare telefonkatalog*, ordnar Annika och Anja

6. Vaktmästarsysslan - Årlig tillsyn

På förra årsmötet bestämde vi att införa ett rullande ettårigt ansvar för årlig tillsyn. Två personer per år. Ansvaret gäller från årsmöte till årsmöte.

Ansvariga de första fem åren bestämdes då till:

2008 - 2009: Annika och Ingvar

2009 - 2010: Lasse och Renée

2010 - 2011: Anders och Madde

2011 - 2012: Peter och Vivi

2012 - 2013: Benkt och Gun-Britt

Eftersom Gun-Britt nu utträtt ur föreningen får vi senare ta upp vilka som är vaktmästare efter Peter och Vivi

Följande ingående sysslor har noterats tidigare:

- Slåtter på gårdsplanen och runt byggnaderna. Minst tre gånger per säsong. Den första helst före midsommar.
- Akut underhåll av fönster som behöver lagas eller omkittas, på stora huset och lillstugan
- Tillse att ej renoverade fönster på ladugården är täta mot nederbörd med hjälp av byggplast eller annat.
- Kontroll och byte av takpannor
- Avstängning av vatten inför vintern.

Nu la vi till följande:

- Rensa rabatter
- Tvätta gardiner och putsa fönster (i mån av behov)
- Tvätta köksdynor

7. Årsavgift

Årsavgiften ska oförändrat vara 3600 kr per medlem och år.

8. Medlemsskap / årsavgift för medlemmarnas barn och rätt att ärva andel, samt frågan om ersättning vid utträde m.m.

Förra mötet fick Annika och Renée i uppdrag att ta fram ett förslag till skrivning i stadgarna om detta som vi bestämde 2007: Om någon medlem avlider har dess alla barn rätt att gå in som delägare/medlemmar i föreningen.

Ett färdigt förslag fanns inte till dagens möte, men Renée delade ut några nedskrivna frågeställningar att diskutera.

Diskussionen ledde till flera förslag och frågor, bl.a. gällande rätt att ärva andel och medlemsskap för medlemmars barn.

Följande principbeslut togs:

- Medlem som lämnar föreningen ersätts med 10 000 kr i utträdesavgift för sin andel (såsom tidigare tillämpats, senast när Gun-Britt lämnade föreningen i början av året).
- När medlem avlider betalas inga pengar till någon, andelen är alltså personlig i pengar räknat.
- När medlem avlider erbjuds dess barn medlemsskap utan att betala inträdesavgift, men de får heller inte utträdesavgift om de senare vill lämna föreningen.

Vi bestämde även att barn inte ska betala någon årsavgift så länge de har förälder i livet som är medlem, och naturligtvis inte gästavgift.

Annika och Renée arbetar vidare på förslag till skrivning i stadgarna med ledning av ovanstående.

När det finns framme ser vi även över om något annat i stadgarna bör ändras.

Dessutom bestämdes särskilt att Gun-Britts son Peter får vistas i Hässjoberg när han vill utan att betala gästavgift. Han betraktas alltså som medlems barn, trots att Gun-Britt inte längre är medlem.

9. Fest 2010

På förra årsmötet bestämdes att 2010 ordna en 40-årsfest i Hässjoberg. 40 år sedan vi skaffade Hässjoberg.

Nu bestämde vi lite närmare om det enligt följande:

- Tid: helgen 7-8 augusti 2010
- Festkommitté: Madeleine, Annika, Renée och Anja.

- Omfattning: Medlemmar med barn och barnbarn samt vänner.
- Musik: Musicerande vänner + disco.
- Mat: Catering, med matavgift för deltagarna (billigare för barn)
- Intresseanmälan om deltagande: Ska göras innan 1 mars. Anja kan ta emot dessa.
- Logi: Tält för dem som inte får plats inne. Eventuellt bör vi ordna militärtält också.

10. Nästa årsmöte

Nästa årsmöte bestäms till lördag 11 september 2010 i Hässjåberg

11. Nya/ändrade adresser

Benkt: benkt.abom@live.se. Kolsvedjavägen 22B, 827 30 Ljusdal, tel 0651-71 11 19.

Anja: anjaljung@gmail.com

Vivis jobbmejl kan vi stryka, räcker med Peters mejladress för båda.

Renée Olsåker
Mötesordförande



Anders Ericsson
justerare

Madeleine Jonsson
justerare

Lasse Lind
Mötessekreterare